

Приложение 6.1

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Громово Центральная 7 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>43 739,15</b>	<b>-</b>	<b>369 026,02</b>	<b>- 11 520,62</b>	<b>355 747,63</b>	<b>395 325,20</b>	<b>- 37 819,80</b>	<b>45 496,92</b>
Уборка	8 937,96	-	71 065,42	- 11 520,62	59 945,41	59 686,41	- 141,61	8 537,35
Содержание	22 991,99	-	189 690,42	-	185 945,99	227 368,61	- 37 678,19	26 736,42
ЕИРЦ	3 723,84	-	15 467,10	-	17 939,12	15 467,10	-	1 251,82
ТБО	8 085,36	-	67 429,92	-	66 811,72	67 429,92	-	8 703,56
Обслуживание ОПУ			25 373,16	-	25 105,39	25 373,16	-	267,77
ВДГО	1 160,24		10 210,32	-	10 406,57	10 210,32	-	963,99
			2 997,35	-	2 693,60	2 997,35	-	303,75
СОИ ЭЭ			-	-	-	-	-	-
СОИ ГВС			-	-	-	-	-	-
СОИ ХВС			-	-	-	-	-	-
<b>Текущий ремонт</b>	<b>12 147,74</b>	<b>32 561,01</b>	<b>106 011,48</b>	<b>-</b>	<b>105 839,37</b>	<b>238 028,00</b>	<b>- 99 455,51</b>	<b>12 319,85</b>
Замена приборов отопления в 1-ом подъезде 1 шт			-	-	-	22 220,00		
Герметизация швов 200 м.п. (238 м.п.)			-	-	-	166 324,00		
Экспертиза кровли			-	-	-	31 250,00		-
Установка ОПУ ЭЭ			-	-	-	18 234,00		-
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>346 007,10</b>	<b>-</b>	<b>337 879,02</b>	<b>-</b>	<b>346 007,10</b>	<b>8 128,08</b>
Отопление	66 828,52	-	380 656,47	-	376 565,74	380 656,47	-	70 919,25
ГВС	32 223,60	-	104 768,15	-	88 794,99	104 768,15	-	48 196,76
ХВС	5 157,09	-	42 283,43	-	42 146,19	42 283,43	-	5 294,33
Водоотведение	12 167,84	-	71 513,19	-	73 360,89	71 513,19	-	10 320,14

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.А. Соклакова

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

**УК ЗАО "ТВЭЛОБЛСЕРВИС"**  
**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**  
**п.Громова ул.Центральная д.7**  
**2017 год**

1 полугод.    2 полугод.    среднее

				4,15	4,15	4,15
Уборка помещений и территории 2017						3,43
2017						10,92
Содержание 2017				10,04	11,79	13,08
2017						
2017						
вид работ	Единица измерения	периодичность, раз в	Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов, шт., м.кв.	дек.17	
Обметание стен	м.кв.	2	0,44	1 077,40		937,36
1 Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	12	2,64	91,00		2 883,55
2 Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	24	0,90	6,00		129,60
3 Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	114	0,83	60,67		5 723,86
4 Влажное подметание лестничных клеток до 3 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	24	0,83	30,33		602,41
5 Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	1	88,02	18,00		1 584,37
6 Уборка мусора с газона	м.кв.	20	0,83	570,00		9 434,41
7 Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	241	15,92	3,00		11 506,55
8 Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	24	44,01	3,00		3 168,74
9 Окос территории	м.кв.	2	9,20	570,00		10 488,00
10 Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	570,00		-
11 Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	11	176,04	3,00		5 809,36
12 Сдвигка и подметание снега при снегопаде	шт.	4	176,04	3,00		2 112,49
13 Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	205	156,25	0,11		3 667,68
14 Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	23	8,80	3,00		607,34
15 Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	1	32,35	5,00		161,75
16 Материалы	м.кв.	12	0,05	1 448,24		868,94
17 Итого услуг по уборке		-	82,96	-		59 686,41
18 Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-		-
19 Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	1	32,35	72,00		2 329,00
20 Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	9,00		-
21 Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	21,40		-
22 Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	27,00		5 400,00
23 Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	686,00		-
24 Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	1 448,24		-
25 Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	731,00		-
26 Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	1	32,35	100,00		3 234,72
27 Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	91,00		-
28 Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	2	32,35	7,00		452,86
29 Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	11,25		-
30 Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	5,00		-
31 Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	360,00		-
32 Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-		-
33 Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	1	18,00	686,00		12 348,00
34 Проветривание подвалов	м.кв.		17,62	686,00		-
35 Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	12	0,44	686,00		3 581,00
36 Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 448,24		3 747,73
37 Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,96	870,00		11 275,20
38 Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	65,22	29,00		1 891,38
39 Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	65,22	54,00		3 521,88
40 Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	65,22	29,00		1 891,38
41 Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	9,00		6 480,00
42 Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (замена замков на подвальных и чердачных дверях) (по необходимости)	шт.	3	194,08	3,00		1 746,72
43 Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	870,00		11 310,00
44 Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	13,00	1 19,00		1 547,00
45 Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	360,00		4 680,00
46 Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	870,00		11 310,00
47 Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	870,00		11 310,00
48 Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 448,24		3 747,73
49 Ревизия общедомового оборудования	м.п.	1	194,08	13,00		2 523,08
50						



51	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	40,00	2 587,78
52	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	12	100,00	1,00	1 200,00
53	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	21,40	-
54	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	129,39	21,84	2 825,85
55	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	780,00	1,00	780,00
	Изготовление и установка вентиляционных решеток на подвальные продухи					
	Демонтаж и монтаж подвальных продухов, закладка газобетоном,( уборка мусора кирпичной кладки)					
56	Материалы	м.кв.	12	0,43	1 448,24	7 398,48
	ОДН электроэнергия	м.кв.	5		1 448,24	4 265,73
	адс	м.кв.	12	1,12	1 448,24	19 464,35
57	Дератизация	м.кв.	1		1 448,24	2 838,00
61	Дезинсекция	м.кв.	1		1 448,24	-
62	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	1 448,24	66 213,53
63	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 448,24	15 467,20
	Итого услуг по содержанию					227 368,61
64	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,90	1 448,24	67 777,63
72	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 448,24	15 467,20
76	Итого услуг					370 299,86
78						

Подпись председателя

Подпись мастера

Экономист